

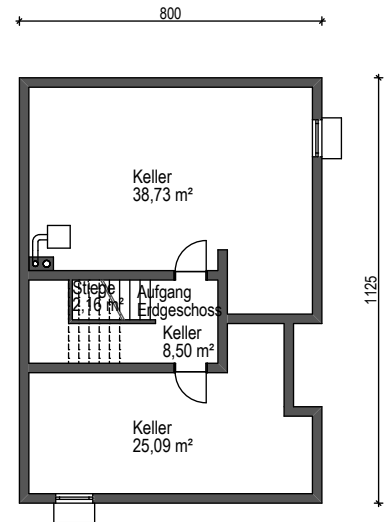
Trend 151 "gekuppelt"

Konzeption und Entwurf: Ing. Dietmar Höttl

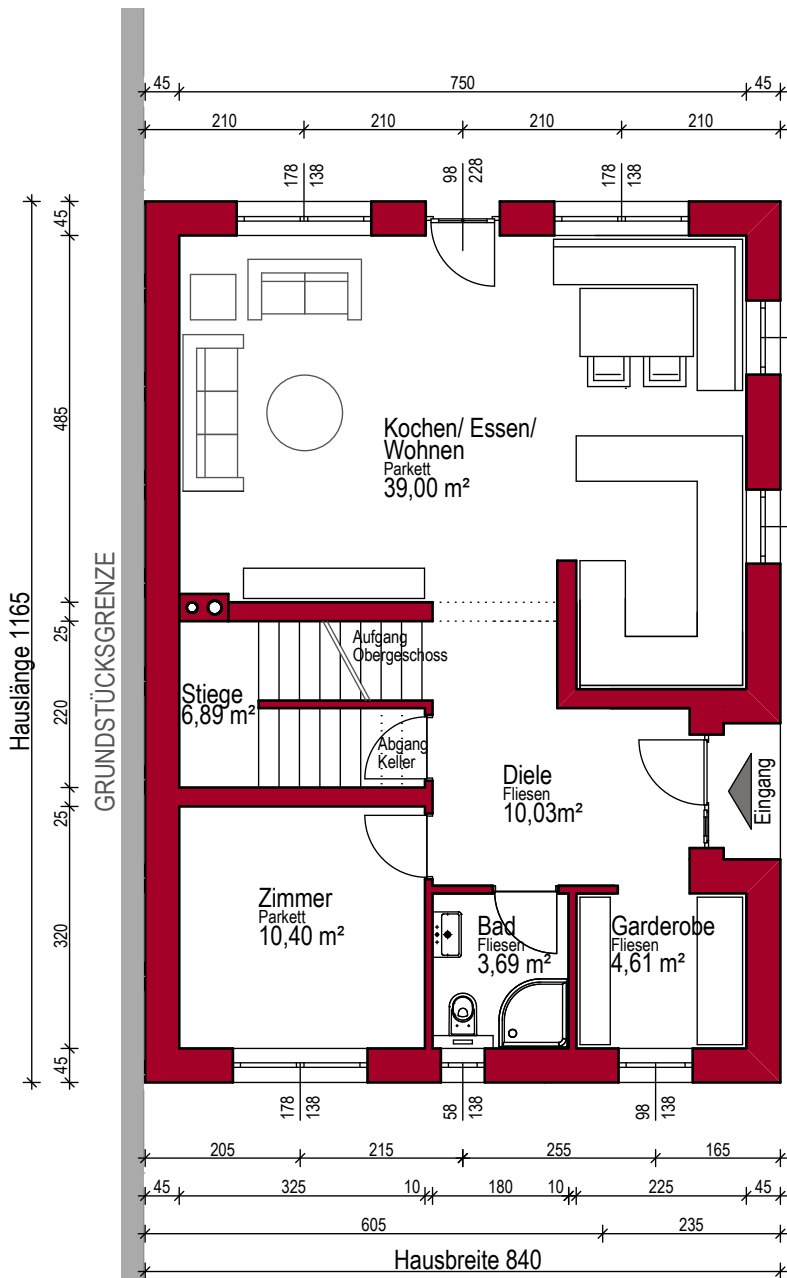
Datenblatt:

Flächenberechnung lt. Ö-Norm B 1800

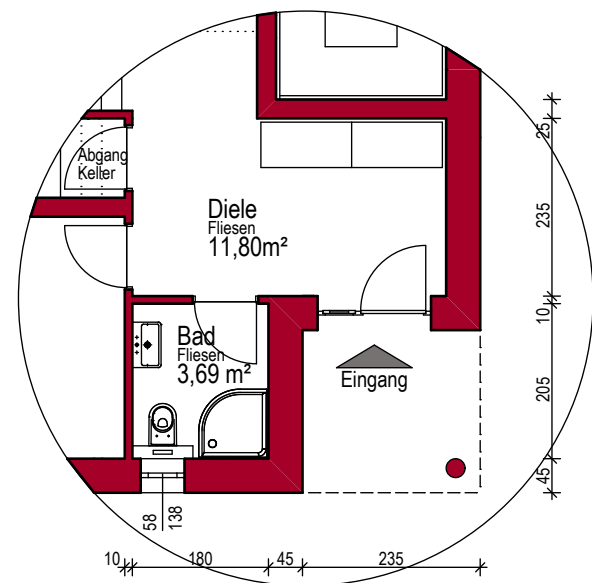
Außenmasse:	8,40 m x 11,65 m
Bebaute Fläche:	97,86 m ²
Nettogrundrissfläche:	151,21 m ²
Erdgeschoss:	74,62 m ²
Obergeschoss:	76,59 m ²
Dachform:	Flachdach
Dachvorsprung:	0 cm



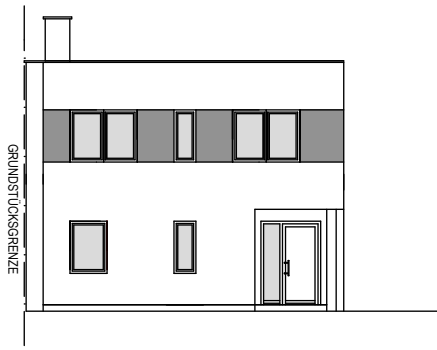
KELLERGESCHOSS



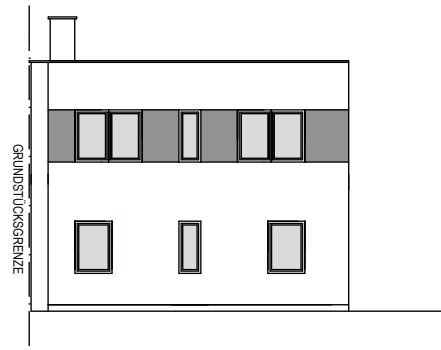
ERDGESCHOSS



VARIANTE EINGANG VORNE



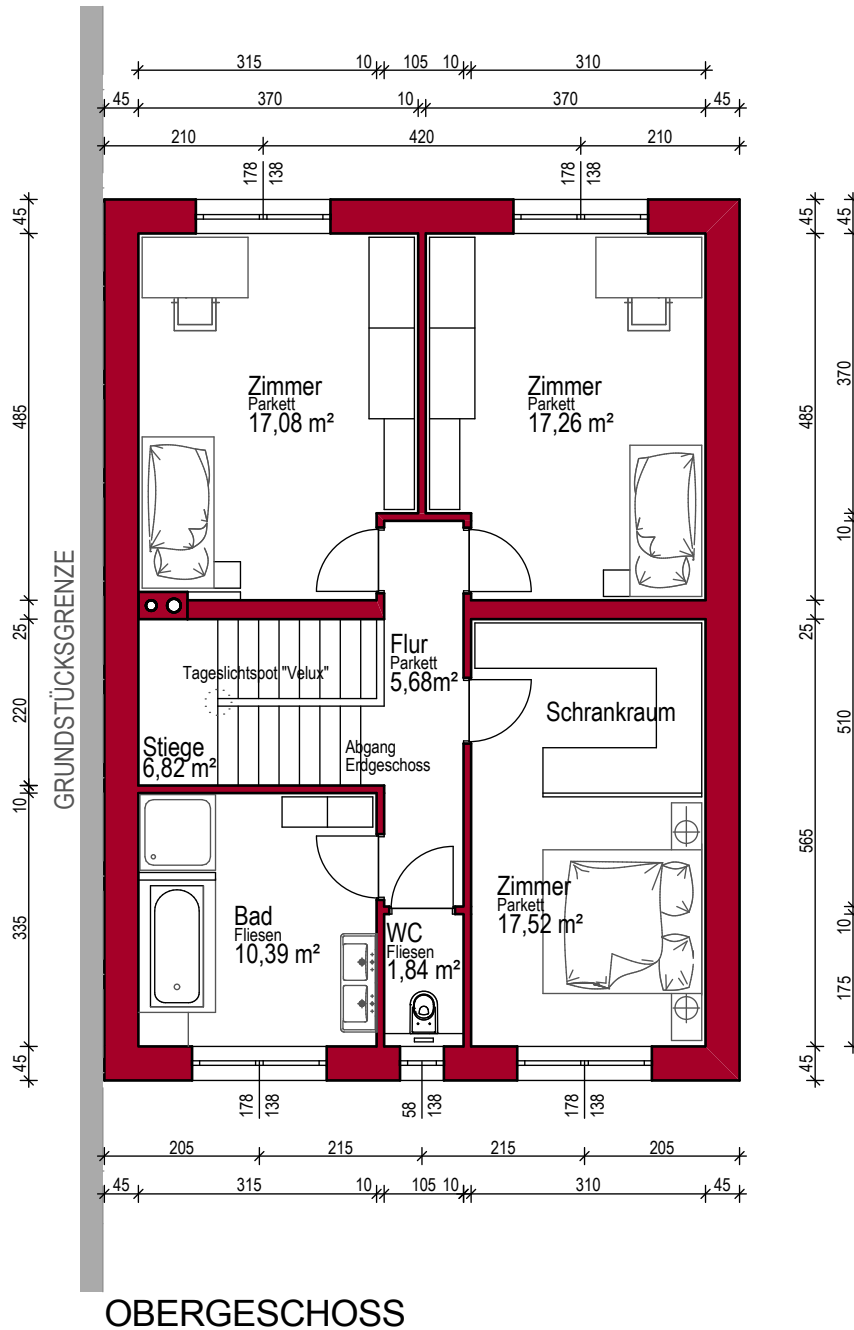
Variante - Eingang vorne



Strassenansicht



VARIANTE MIT WALMDACH



Trend 151 „gekuppelt“

Preise in Euro inkl. 20 % MwSt. laut Bau- und Leistungsbeschreibung - Stand 19. Oktober 2016 - Gültig bis 31. Dezember 2016

Ziegel-Massivhaus „Belagsfertig“	253.385,-
Schlüsselfertige Ausstattung	52.924,-
Variante mit WALMDACH (50 cm Dachvorsprung, 20 ° Dachneigung) - Aufzahlung	7.282,-
Rollläden mit Alu-Lamellen (Manuelle Bedienung) im Erdgeschoß	3.308,-
Rollläden mit Alu-Lamellen (Manuelle Bedienung) im Obergeschoß	2.198,-
Luft/Wasserwärmepumpe statt Gaszentralheizung	13.860,-
Schalbeton-Keller	57.472,-
oder	oder
Fundament für ein nicht unterkellertes Haus	27.826,-

Datenblatt

Erdgeschoß:	Ausgebaut	Fenster und Terrassentüren im Erdgeschoß:	Bodenfliesen im Erdgeschoß:
Obergeschoß:	Ausgebaut	1 x 58/132 einflügelig (Dreh/Kipp)	Diele / Garderobe / WC-DU
Dachgeschoß:	-----	3 x 98/132 einflügelig (Dreh/Kipp)	Parkettboden im Erdgeschoß:
Außenmaße:	8,40 m x 11,65 m	3 x 178/132 zweiflügelig (Dreh/DrehKipp)	Zimmer / Kochen-Essen-Wohnen
Bebaute Fläche:	97,86 m²	1 x 98/228 einflügelig (Dreh/Kipp)	Bodenfliesen im Obergeschoß:
Nettogrundrißfläche:	151,21 m²	Fenster im Obergeschoß:	WC / Bad
Dach:	Flachdach	1 x 58/132 einflügelig (Dreh/Kipp)	Parkettboden im Obergeschoß:
Dachvorsprung:	-----	4 x 178/132 zweiflügelig (Dreh/DrehKipp)	Diele / Schrankraum / Zimmer 1. 2. 3

		Bei uns kommt nur beste Qualität ins Haus !		
Polierplanung - Bauausführung Augsberger-Bau Ges.m.b.H. Gregerstraße 40/1/1 2401 Fischamend www.augsberger.com Beratung – Planung – Verkauf A bis Z HAUS und BAU Service GmbH „Blaue Lagune“ - Musterhaus Nr. 4 2351 Wiener Neudorf www.hausundbauservice.at				Ihr persönlicher Betreuer Ing. Dietmar Höttl Musterhaus Nr. 4 - Blaue Lagune 2351 Wiener Neudorf 0664 / 22 11 551 hoeltl@hausundbauservice.at